

PROPERTYNL

VESTIGINGSLOCATIES.NL

PLATFORM VOOR
GEMEENTEN, BELEGGERS,
ONTWIKKELAARS EN
EINDGEBRUIKERS

GA NAAR WWW.VESTIGINGSLOCATIES.NL



ren en oprichters Bas van Dam en Dirk Dekker. Projecten uit hun koker zijn onder andere een woontoren met kantoor- en winkelruimte bovenop het voormalige studentencolplex De Bunker in Eindhoven (samen met RED), Yotel in Amsterdam-Noord en CD One, een creatieve bedrijfsruimte in Amsterdam-Noord.

21 Dura Vermeer ▼



KANTOOR VOOR DUPONT OP HET BIO SCIENCE PARK LEIDEN

Familiebedrijf Dura Vermeer telt 2584 medewerkers en staat onder leiding van Job Dura. Het is een van de grootste bouwconcerns van Nederland en vastgoedontwikkeling is een belangrijke tak van sport voor hen. Samen met Vorm is het betrokken bij het Noordgebouw bij het centraal station in Utrecht met kantoor, winkels en hotel. Onlangs opgeleverd is het Food Innovation Center van 20.000 m² voor Unilever in Wageningen. Het kantoor voor DuPont van 7220 m² op het Bio Science Park Leiden is in aanbouw.

22 Multi Netherlands ▲



FORUM ROTTERDAM

Het enige project van Multi in Nederland is Forum Rotterdam aan de Coolsingel, maar dat is wel goed voor 64.000 m² aan retail (waaronder Primark), kantoren en woningen en een totale investering van € 195 mln. Inmiddels heeft Deka Immobielien een stuk van het commerciële vastgoedgedeelte van het complex gekocht voor € 64 mln. Sinds de overname door Blackstone heeft Multi zich

toegelegd op asset management van grote winkelcentra. Aan projectontwikkeling doet de onderneming verder niet veel meer.

23 Peak Development *



KANTOORGEBOUW CENTRAL PARK IN UTRECHT

Peak Development is een gedelegeerde ontwikkelaar en is onder meer betrokken bij de transformatie van het Citroën-gebouwen bij het Olympisch Stadion in Amsterdam, een project van Bouwinvest. Ook is Peak betrokken bij de ontwikkeling van kantoorgebouw Central Park van de joint venture APF en Angelo Gordon in het stationsgebied van Utrecht.

Peak is in 2008 opgericht door Jaap van der Wijst en Dennis van Westerop, beiden afkomstig van Trimp & Van Tartwijk.

24 HVBM Vastgoed *



ERIKS KUNSTSTOFFEN IN EDE

HVBM maakt deel uit van de Heerkens van Bavel Groep, een bouwbedrijf met een jaarlijkse omzet van ruim € 100 mln. De ont-

wikkeltak staat onder leiding van Adriaan Molenschot en Sjef Heerkens en heeft 6 medewerkers. Projecten bestaan vooral uit kantoren, bedrijfsgebouwen en logistiek. De plek op de lijst heeft HVBM onder meer te danken aan de ontwikkeling van distributiecentra voor Decathlon en Ingram Micro in Tilburg, Moonen in Weert en bedrijfsruimte voor Eriks Kunststoffen in Ede. HVBM houdt projecten steeds vaker in eigen portefeuille.

25 AM RED ▼



URBAN INTERACTIVE DISTRICT (UID) IN AMSTERDAM

Gebiedsontwikkelaar AM is groot in woningbouw, maar ontwikkelt ook commercieel vastgoed. Ceo is Ronald Huikeshoven en in totaal werken er 180 medewerkers. AM is onderdeel van beursgenoteerde bouwder B&M. In 2019 is Ringers Winkelcentrum in Alkmaar opgeleverd. In de pijplijn zit onder meer 300.000 m² logistiek op Schiphol Trade Park, kantoorgebouw Helix naast C&G langs de A2 in Utrecht, een uitbreiding van winkels in Newport Nesseland en winkelcentrum Hart van de Waalsprong in Nijmegen. AM is samen met Ballast Nedam ook betrokken bij het Urban Interactive District (UID) in Amsterdam Zuidoost tegenover de Arena. Hier komen een theater en hotel.

26 Omnam Investment Group ●



VOORMALIG POSTKANTOOR AAN DE COOLSINGEL

Onder leiding van David Zimmer begint de Omnam Investment Group zich te nestelen